

**ZARZĄDZENIE NR 86/25**  
**WÓJTA GMINY RYPIN**  
z dnia 05.03.2025 r.

w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rypin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 ze zm.) w związku z decyzją Starosty Rypińskiego z dnia 05.06.2024 r. Nr 2/2024/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2206C Rakowo-Czyżewo-Rusinowo polegająca na budowie drogi dla pieszych w miejscowości Czyżewo obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin”, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Gmina Rypin, ul. Lipnowska 4, 87-500 Rypin zrzeka się odszkodowania w wysokości 9.566,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100), przysługującego jej z tytułu przejęcia przez Powiat Rypiński, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 05.06.2024 r. Nr 2/2024/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2206C Rakowo-Czyżewo-Rusinowo polegająca na budowie drogi dla pieszych w miejscowości Czyżewo obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin”, nieruchomości położonej w obrębie Czyżewo, gmina Rypin, oznaczonej działką nr 188/6 o powierzchni 0,0272 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1Y/00008427/1 na rzecz Gminy Rypin, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT**  
  
**dr inż. Janusz Tyburski**

## UZASADNIENIE

Decyzją Starosty Rypińskiego z dnia 05.06.2024 r. Nr 2/2024/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2206C Rakowo-Czyżewo-Rusinowo polegająca na budowie drogi dla pieszych w miejscowości Czyżewo obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin” nieruchomość położona w obrębie Czyżewo, gmina Rypin, oznaczona działką nr 188/6 o powierzchni 0,0272 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr WL1Y/00018383/3, stanowiąca pierwotnie własność Gminy Rypin stała się własnością Powiatu Rypińskiego.

Nieruchomość ta przeznaczona została na poszerzenie pasa drogowego przedmiotowej drogi powiatowej. W miejscu przejętej nieruchomości planowane jest pobudowanie chodnika.

Pismem z dnia 21.01.2025 r. znak: GiK 6812.5.1.1.2024 Zarząd Powiatu w Rypinie wystąpił do Wójta Gminy Rypin z prośbą o wyrażenie zgody na zrzeczenie się w całości ustalonego odszkodowania za przejęcie nieruchomości oznaczonej działką nr 188/6.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, jednostka samorządu terytorialnego, może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zrealizowana inwestycja przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa drogowego, w tym przede wszystkim poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszych w miejscowości Czyżewo. Z pobudowanego chodnika korzystać będą przede wszystkim mieszkańcy miejscowości Czyżewo.

Niezasadnym zatem byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie w wysokości 9.566,00 zł, tym bardziej, że Gmina Rypin praktycznie co roku, przekazuje z własnego budżetu znaczące wsparcie finansowe Powiatowi Rypińskiemu na realizowane na terenie gminy Rypin inwestycje drogowe.

Rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Rypin jest uzasadniona interesem społecznym, jak i gospodarczym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację potrzeb mieszkańców Gminy Rypin oraz bezpośrednio wpłynie na poprawę układu komunikacyjnego w tej miejscowości, poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu komunikacyjnego i poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszych, zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość jest w pełni uzasadnione.

**WÓJT**  
*dr inż. Janusz Tyburski*