

**UCHWAŁA NR XX/160/26
RADY GMINY RYPIN**

z dnia 10 lutego 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sępowo i Sadłowo-Rumunki

Na podstawie art. 18 b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436) oraz art. 9 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) uchwała się, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu petycji dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sępowo i Sadłowo-Rumunki wniesionej w dniu 9 stycznia 2026 roku Rada Gminy Rypin postanawia uznać petycję za zasadną.

§ 2. Informację o sposobie załatwienia petycji stanowi uzasadnienie do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się przewodniczącemu rady gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marek Paweł Śmiechewicz

Uzasadnienie

W dniu 9 stycznia 2026 roku do Rady Gminy Rypin wpłynęła petycja mieszkańców wsi Stępowo dotycząca podjęcia działań planistycznych w zakresie zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Stępowo oraz Sadłowo-Rumunki, w szczególności w kontekście lokalizacji inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w tym ferm drobiu.

Petycja została przekazana do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji celem jej rozpatrzenia.

W treści petycji wnioskodawcy wskazali na brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru oraz wynikające z tego ryzyko lokalizacji inwestycji mogących w sposób trwały i uciążliwy oddziaływać na środowisko, ład przestrzenny oraz jakość życia mieszkańców. Podniesiono argumenty dotyczące konieczności ochrony zdrowia mieszkańców, środowiska naturalnego oraz zachowania ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju obszarów wiejskich.

Komisja, po zapoznaniu się z treścią petycji, uznała, że podniesione w niej argumenty wskazują na realną potrzebę analizy sposobów zagospodarowania przestrzennego tego obszaru, z uwzględnieniem interesu społeczności lokalnej, uwarunkowań środowiskowych oraz długofalowych skutków przestrzennych i społecznych potencjalnych inwestycji.

Jednocześnie Komisja zauważyła, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi jedno z narzędzi realizacji polityki przestrzennej gminy, którego zastosowanie każdorazowo wymaga rozważenia zasadności, zakresu oraz skutków jego sporządzenia, zarówno w wymiarze przestrzennym, środowiskowym, społecznym, jak i finansowym. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu powinno być poprzedzone oceną aktualnej sytuacji planistycznej, potrzeb gminy oraz możliwych kierunków rozwoju danego obszaru.

Komisja zwraca również uwagę, że w najbliższej przyszłości na terenie gminy Rypin planowane jest uchwalenie planu ogólnego gminy, który zgodnie z obowiązującymi przepisami stanie się podstawowym dokumentem określającym politykę przestrzenną gminy oraz ramy lokalizacji funkcji i zagospodarowania terenów. Ustalenia planu ogólnego będą miały istotne znaczenie dla dalszych działań planistycznych, w tym dla oceny zasadności sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla poszczególnych obszarów gminy.

Mając na uwadze powyższe, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznała petycję za zasadną, w zakresie zwrócenia uwagi na potrzebę świadomego i odpowiedzialnego kształtowania polityki przestrzennej na terenie wsi Stępowo i Sadłowo-Rumunki. Jednocześnie Komisja wskazuje, że rozstrzygnięcie co do dalszych działań planistycznych, w tym ewentualnego podjęcia uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, pozostaje w gestii rady gminy, po dokonaniu stosownych analiz i ocen.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji proponowała Radzie Gminy Rypin podjęcie uchwały uznającej petycję za zasadną.

W związku z powyższym, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji skarg, wniosków i petycji Rada Gminy Rypin uznała petycję za zasadną.

Przewodniczący Rady

Marek Paweł Śmiechewicz