

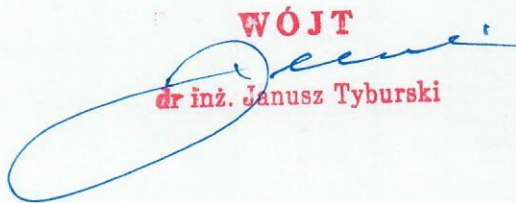
ZARZĄDZENIE Nr 137/25
WÓJTA GMINY RYPIN
z dnia 3 listopada 2025 r.

w sprawie przyjęcia Regulamin naboru deklaracji do projektu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rypin”

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i poz. 1436) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przyjmuje się regulamin naboru deklaracji do projektu pn. „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rypin”, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

dr inż. Janusz Tyburski

Regulamin naboru deklaracji do projektu pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rypin”

§ 1. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa zasady naboru, oceny i wyboru deklaracji o udział mieszkańców Gminy Rypin w projekcie „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rypin”.
2. Projekt planowany jest do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.10- Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnej wsi- obszar A inwestycja w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
3. Realizacja projektu uzależniona jest od uzyskania przez Gminę Rypin pozytywnej decyzji o przyznaniu środków finansowych ze wskazanego programu. W przypadku nieotrzymania dofinansowania przez Gminę Rypin, projekt nie będzie realizowany, a mieszkaniec nie może rościć sobie od Gminy Rypin zwrotu jakichkolwiek poniesionych kosztów.
4. Celem projektu jest poprawa gospodarki ściekowej na terenach Gminy Rypin poprzez budowę indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków. Przydomowa oczyszczalnia ścieków – zespół urządzeń technicznych służących do gromadzenia, oczyszczania i neutralizowania ścieków wytworzonych w jednym lub kilku gospodarstwach domowych spełniających normę EN 12566-3+A2:2013.
5. Dysponentem przydomowej oczyszczalni ścieków przez okres 5 lat- związania celem będzie Gmina Rypin. Okres związania celem - okres po wypłacie pomocy przez Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego, w trakcie, którego Gmina powinna utrzymać spełnienie warunków przyznania i wypłaty pomocy oraz realizować lub zrealizować określone zobowiązania w ramach danej inwestycji PS WPR.
6. Udział mieszkańca w projekcie jest możliwy pod warunkiem:
 - 1) uregulowanego stanu prawnego nieruchomości i budynku mieszkalnego,
 - 2) brak jakichkolwiek wymagalnych zobowiązań mieszkańca wobec Gminy Rypin,
 - 3) złożenia przez mieszkańca deklaracji udziału w projekcie,

- 4) zawarcia umowy przez Gminę i mieszkańca i przestrzegania jej postanowień.
7. Jeżeli nieruchomość, na której położony jest budynek mieszkalny stanowi przedmiot współwłasności, postanowienia regulaminu i umowy dotyczące mieszkańca stosuje się do wszystkich współwłaścicieli. W takim przypadku wszyscy współwłaściciele muszą być łącznie stroną umowy, a wszystkie zobowiązania z umowy wynikające, zgodnie z art. 370 Kodeksu Cywilnego, współwłaściciele zaciągają solidarnie.
8. Projekt będzie realizowany w konwencji „zaprojektuj i wybuduj”, co oznacza, że podstawową dokumentacją techniczną na potrzeby projektu, będzie program funkcjonalno-użytkowy instalacji opracowany przez Gminę.

§ 2. Warunki uczestnictwa

1. O udział w projekcie mogą ubiegać się osoby fizyczne będące właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości położonych na terenie Gminy Rypin poza obszarami aglomeracji Rypin, na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza oraz dla których brakuje możliwości technicznych przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej.
2. Dopuszcza się udział w projekcie właścicieli nieruchomości, pod których adresem działalność gospodarcza została jedynie zarejestrowana, pod warunkiem, że nie jest ona faktycznie wykonywana w budynku mieszkalnym objętym deklaracją. Przez działalność gospodarczą rozumie się zorganizowaną działalność zarobkową, wykonywaną we własnym imieniu i w sposób ciągły, zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018r.- Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2024 r. poz. 236 z późn. zm.). Za brak prowadzenia działalności gospodarczej na nieruchomości uznaje się w szczególności sytuację, w której:
 - 1) nie są prowadzone żadne czynności związane z działalnością w budynku lub na działce;
 - 2) nie są przyjmowani klienci lub kontrahenci;
 - 3) nie są zatrudnieni pracownicy na miejscu;
 - 4) infrastruktura nieruchomości nie jest wykorzystywana na potrzeby działalności (np. pomieszczenia, media).
3. Wnioskodawca zobowiązany jest do złożenia stosownego oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w ust. 2.
4. Wnioskodawca musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości (własność, współwłasność) zgodnie z aktualnym wpisem w księdze wieczystej prowadzonej dla danej nieruchomości.
5. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność przez Marszałka Województwa Kujawsko-Pomorskiego

uczestnik zobowiązuje się do:

- 1) właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
- 2) niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Rypin;
- 3) przeprowadzania za pośrednictwem Gminy przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.

§ 3. Zasady naboru

1. Ogłoszenie o naborze deklaracji określające warunki, miejsce i termin ich składania podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na stronie internetowej oraz na tablicach ogłoszeń.
2. Deklaracje należy składać w formie: papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Rypin w godzinach pracy urzędu wraz z załącznikami określonymi w ogłoszeniu o naborze deklaracji lub za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej urzędu na platformie ePUAP lub e-doręczenia.
3. Wzór formularza deklaracji stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.
4. Deklaracje niespełniające kryteriów określonych w ogłoszeniu o naborze zostaną odrzucone na etapie oceny formalnej z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W przypadku wystąpienia braków formalnych lub niejasności, wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia/wyjaśnienia z pouczeniem, że w przypadku nieuzupełnienia braków w terminie 7 dni kalendarzowych – liczonych od dnia otrzymania powiadomienia, deklaracja zostanie odrzucona.
6. Po otrzymaniu dofinansowania przez Gminę Rypin i rozpoczęciu realizacji projektu zostanie zawarta umowa udziału w projekcie pomiędzy Wnioskodawcą, a Gminą Rypin.
7. Deklaracje złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

§ 4. Kryteria oceny i kwalifikacja

1. O zakwalifikowaniu do udziału w projekcie decydować będzie kolejność wpływu poprawnych deklaracji.
2. Jedno gospodarstwo domowe może ubiegać się o przyznanie dofinansowania na 1 przydomową oczyszczalnię ścieków.
3. Gmina Rypin zastrzega sobie prawo do utworzenia listy rezerwowej.

§ 5. Zakres dofinansowania i wkład własny

1. W ramach projektu przewidziane jest częściowe dofinansowanie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków ze środków Planu Strategicznego WPR, poziom dofinansowania wyniesie do 75% wartości kosztów kwalifikowanych.
2. Mieszkaniec, z którym zostanie podpisana umowa, będzie zobowiązany do uiszczenia na rzecz Gminy, bezzwrotnych opłat związanych z uczestnictwem w projekcie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości w tym dokumentacji projektowej PFU: w przypadku otrzymania przez Gminę decyzji o przyznaniu dotacji na realizację projektu, opłaty na wdrożenie projektu, przeznaczonej na pokrycie wymaganego udziału wkładu własnego, tj. w wysokości około 4.000 zł. Opłata pokryje część kosztów związanych z realizacją projektu.
3. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują ponadto pokrycie innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z eksploatacją instalacji, kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji); w razie ich wystąpienia – dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.
4. Wkład własny uczestnika projektu w projekcie należy wpłacić w ciągu 14 dni po otrzymaniu informacji z Urzędu Gminy Rypin o podpisaniu umowy o dofinansowania projektu i wyłonieniu wykonawcy projektu oraz o kwocie wynikającej z oferty złożonej przez wykonawcę lub po opublikowaniu tych informacji na stronie internetowej www.bip.rypin.pl.
5. Wkład własny obejmuję m. in. udział w kosztach dokumentacji projektowej, zakup i montaż przydomowej oczyszczalni, kosztach nadzoru inwestorskiego i innych kosztach niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania, chyba że projekt lub umowa z instytucją finansującą stanowić będzie inaczej.
6. Szczegółowe zasady wpłat, wkładu własnego, terminy i sposobu rozliczenia zostaną określone w umowie udziału w realizacji projektu.
7. Niewniesienie wkładu własnego w terminie określonym przez Gminę Rypin skutkować będzie wykluczeniem Wnioskodawcy z udziału w projekcie.

§ 6. Obowiązki właściciela nieruchomości

1. Po otrzymaniu dofinansowania i rozpoczęciu realizacji projektu Wnioskodawca zobowiązuje się do:
 - 1) wniesienia wkładu własnego w wysokości, o której mowa w § 5 ust. 2;
 - 2) udostępnienia nieruchomości w celu realizacji inwestycji oraz zapewnienia dostępu do obiektu na potrzeby eksploatacji;
 - 3) użytkowania oczyszczalni zgodnie z jej przeznaczeniem i instrukcją użytkowania;
 - 4) utrzymania oczyszczalni w należytym stanie technicznym przez okres co najmniej 5 lat związania celem projektu (zgodnie z § 1 ust. 5).

§ 7. Obowiązki Gminy

1. W okresie 5 lat związania celem projektu, dysponentem zamontowanej przydomowej oczyszczalni ścieków pozostaje Gmina Rypin, po upływie tego okresu oczyszczalnia przechodzi nieodpłatnie na własność Wnioskodawcy.
2. Gmina jest dysponentem oczyszczalni przez okres 5 lat związania celem zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia serwisu gwarancyjnego w okresie trwałości projektu;
 - 2) prowadzenia ewidencji zainstalowanych oczyszczalni oraz dokumentacji eksploatacyjnej.

§ 8. Postanowienia końcowe

1. Gmina Rypin zastrzega sobie prawo do unieważnienia naboru, zmiany jego warunków lub odstąpienia od realizacji projektu w przypadku:
 - 1) nieotrzymania dofinansowania ze środków Planu **Strategicznego WPR 2023-2027**;
 - 2) braku wystarczającego zainteresowania mieszkańców;
 - 3) ogłoszenia szczegółowych warunków naboru dla gmin przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego.
2. Informacje o projekcie oraz naborze będą publikowane na stronie internetowej Gminy Rypin oraz na tablicach ogłoszeń.
3. Wszelkie kwestie sporne i interpretacyjne dotyczące niniejszego regulaminu rozstrzyga Wójt Gminy Rypin.
4. W sprawach, o których mowa w ust. 3 nie przysługuje tryb odwoławczy.

.....
(Miejscowość) (data)

DEKLARACJA
chęci udziału w projekcie dotyczącym
budowy przydomowych oczyszczalni ścieków

1. Dane Właściciela nieruchomości:

Imię i nazwisko	
Adres	
Kod pocztowy i poczta	
Nr telefonu oraz e-mail	
Nr PESEL	

2. Dane Współwłaściciela nieruchomości (jeśli dotyczy):

Imię i nazwisko	
Adres	
Kod pocztowy i poczta	
Nr telefonu oraz e-mail	
Nr PESEL	

3. Szczegółowy opis nieruchomości zgłaszanej do projektu:

Adres nieruchomości, na której planuje się budowę przydomowej oczyszczalni ścieków	miejscowość: nr domu: ulica:
Numer ewidencyjny działki, obręb ewidencyjny	
Ilość osób zamieszkująca nieruchomość	

Oświadczam, że:

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie mojego numeru telefonu/adresu e-mail podanego w niniejszym formularzu przez Gminę Rypin w celu usprawnienia komunikacji w sprawach związanych ze złożonym wnioskiem. Wyrażenie zgody zgodnie z powyższym zakresem jest dobrowolne. Mam prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

2. Oświadczam, że dane podane we wniosku są zgodne z prawdą i jestem świadoma (-y) odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań zgodnie z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego z dnia 6 czerwca 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 2345).
3. Zostałem/am poinformowany/a, że budowa przydomowej oczyszczalni ścieków będzie wykonana tylko w przypadku pozyskania przez Gminę Rypin środków finansowych na ten cel.
4. Zostałem/am poinformowany/a, że w przypadku braku pozyskania przez Gminę Rypin środków finansowych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków zadanie nie będzie realizowane.
5. Wyrażam zgodę na wykonanie niezbędnych do posadowienia przydomowej oczyszczalni ścieków badań geotechnicznych gruntu oraz na zainstalowanie przedmiotowej oczyszczalni.
6. Zostałem/zostałam powiadomiony/a o obowiązkach wynikających z posiadania przydomowej oczyszczalni ścieków, w tym o obowiązku utrzymania obiektu w ruchu oraz o konieczności ponoszenia kosztów eksploatacyjnych (koszt energii elektrycznej, koszt usuwania osadów itp.).
7. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów zadania.
8. użytkowanie przydomowej oczyszczalni ścieków nie będzie związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
9. Zobowiązuje się do udostępnienia projektantowi terenu nieruchomości i przekazania informacji niezbędnych do wykonania dokumentacji technicznej.

WÓJT

dr inż. Janusz Tyburski

(czytelny podpis właściciela)

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli) jeśli dotyczy

.....
(czytelny podpis współwłaścicieli) jeśli dotyczy

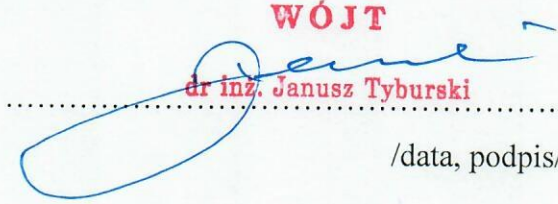
Data wpływu do Urzędu Gminy Rypin: dzień, godz.

Podpis pracownika urzędu przyjmującego deklarację:

KLAUZULA ZGODY NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie podanych przeze mnie w ankiecie dotyczącej budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rypin danych osobowych przez Administratora – Gminę Rypin w celu zgłoszenia chęci współfinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, w związku z prowadzeniem przez Gminę szacunków w zakresie ilości osób zainteresowanych współfinansowaniem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a w przypadku pozyskania przez Gminę dofinansowania również w celu kontaktu dotyczącego przedmiotu ankiety.

WÓJT


.....
dr inż. Janusz Tyburski

/data, podpis/