

**ZARZĄDZENIE NR 318/23**  
**WÓJTA GMINY RYPIN**  
z dnia 25.07.2023 r.

w sprawie zrzeczenia się w całości odszkodowania za przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rypin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3, art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 ze zm.) w związku z decyzją Starosty Rypińskiego z dnia 05.07.2023 r. Nr 11/2021/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2210C Cetki-Balin w zakresie budowy odcinka chodnika i zatoki autobusowej w m. Borzymin, obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin gmina”, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Gmina Rypin, ul. Lipnowska 4, 87-500 Rypin zrzeka się odszkodowania w wysokości 7.355,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 00/100), przysługującego jej z tytułu przejęcia przez Powiat Rypiński, na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 05.07.2023 r. Nr 11/2021/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2210C Cetki-Balin w zakresie budowy odcinka chodnika i zatoki autobusowej w m. Borzymin, obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin”, nieruchomości położonej w obrębie Borzymin, gmina Rypin, oznaczonej działką nr 92/3 o powierzchni 0,0316 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr WL1Y/00008048/0 na rzecz Gminy Rypin, prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

#### UZASADNIENIE

Decyzją Starosty Rypińskiego z dnia 05.07.2023 r. Nr 11/2021/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2210C Cetki-Balin w zakresie budowy odcinka chodnika i zatoki autobusowej w m. Borzymin, obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin gmina” nieruchomość położona w obrębie Borzymin, gmina Rypin, oznaczona działką nr 92/3 o powierzchni 0,0316 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr WL1Y/00008048/0, stanowiąca pierwotnie własność Gminy Rypin stała się własnością Powiatu Rypińskiego.

Decyzją Starosty Rypińskiego z dnia 02.06.2023 r. znak: GiK 6812.10.2.2022.DK ustalone zostało dla Gminy Rypin odszkodowanie w wysokości 7.355,00 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta pięćdziesiąt pięć złotych 00/100) z tytułu przejęcia przez Powiat Rypiński przedmiotowej nieruchomości na podstawie ostatecznej decyzji Starosty Rypińskiego z dnia 05.07.2023 r. Nr 11/2021/ZRID o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2210C Cetki-Balin w zakresie budowy odcinka chodnika i zatoki autobusowej w m. Borzymin, obręb ewidencyjny 0002 Borzymin, jednostka ewidencyjna 041204\_2 Rypin”.

Nieruchomość ta przeznaczona została na poszerzenie pasa drogowego przedmiotowej drogi powiatowej. W miejscu przejętej nieruchomości pobudowany został chodnik oraz zlokalizowana została zatoka autobusowa.

Pismem z dnia 02.06.2023 r. znak: GiK 6812.10.2.2022 Zarząd Powiatu w Rypinie wystąpił do Wójta Gminy Rypin z prośbą o wyrażenie zgody na zrzeczenie się w całości ustalonego odszkodowania za przejęcie nieruchomości oznaczonej działką nr 92/3.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162), jeżeli przemawia za tym interes społeczny lub gospodarczy, jednostka samorządu terytorialnego, może zrzec się w całości lub w części odszkodowania za przejęte nieruchomości. Oświadczenie o zrzeczeniu się odszkodowania składa się do organu wydającego decyzję ustalającą wysokość odszkodowania w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zrealizowana inwestycja przyczyniła się do ułatwienia komunikacji i poprawy bezpieczeństwa drogowego, w tym przede wszystkim poprawy bezpieczeństwa ruchu pieszych w miejscowości Borzymin. M.in. z pobudowanego chodnika oraz zatoki autobusowej korzystać będą dzieci i młodzież uczęszczająca do znajdującej się w pobliżu Szkoły Podstawowej w Borzyminie.

Dodatkowo inwestycja została wykonana ze wsparciem finansowym Gminy Rypin.

Niezasadnym zatem byłoby podnoszenie kosztów realizacji tej inwestycji o odszkodowanie w wysokości 7.355,00 zł.

Przenosząc powyższe na grunt niniejszej sprawy, stwierdzić należy, że rezygnacja z odszkodowania przysługującego Gminie Rypin jest uzasadniona interesem społecznym, jak i gospodarczym. Przedmiotowa inwestycja stanowi realizację potrzeb mieszkańców Gminy Rypin oraz bezpośrednio wpłynęła na poprawę układu komunikacyjny w tej miejscowości, poprawiając bezpieczeństwo oraz komfort korzystania z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę wpływ realizowanej inwestycji na poprawę układu komunikacyjnego i poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszych, zrzeczenie się odszkodowania za nieruchomość stanowiącą działkę nr 92/3 obręb Borzymin jest w pełni uzasadnione.

WÓJT  
  
dr inż. Janusz Tyburski

AC